

Lecco, 10 Ottobre 2023

Spett.le  
Tribunale di Teramo  
Cancelleria Esecuzioni Immobiliari  
Alla C.A. dei Giudici delle Esecuzioni

**OGGETTO:** Adeguamento prezzi servizi offerti

la presente per comunicare che a causa degli ulteriori e diffusi aumenti degli ultimi tempi, nostro malgrado, siamo costretti a rivedere i prezzi dei servizi offerti da Pro.Ges.S. S.r.l. e quindi adeguarci alle tariffe generali.

In allegato alla presente comunicazione, inoltriamo il nuovo listino che entrerà in vigore a partire dal prossimo 01 Gennaio 2024 chiedendo di voler diffonderlo ai Professionisti Delegati alle vendite.

Come di consueto, la nostra organizzazione e il nostro personale rimane a Vs. completa disposizione per fornire eventuali ed ulteriori delucidazioni si rendessero necessarie.

Con Ossequi  
Pro.Ges.S. S.r.l.

L'amministratore Unico  
Luigi Impieri



## LISTINO PREZZI PER TUTTI I DISTRETTI

Aggiornato a Gennaio 2024

### ESECUZIONI IMMOBILIARI

SERVIZIO dedicato alle ESECUZIONI IMMOBILIARI	COSTO
<p><b>Console di gara per la vendita da DM 32/2015</b> - asta sincrona/sincrona mista/asincrona, comprensivo della pubblicazione sul portale del gestore vendite e comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dashboard di vendita per il Professionista</li> <li>- Sistema di abilitazione per i soggetti partecipanti alla gara</li> <li>- Gestione delle cauzioni</li> <li>- Servizio di messaggistica e chat online integrata</li> <li>- Redazione automatica verbale di gara</li> <li>- Help desk telefonico e a mezzo email</li> </ul>	Euro 75,00* oltre IVA a lotto
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Assistenza alla gara con personale dedicato</li> </ul>	A PREVENTIVO*
<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Publicità legale art. 490 comma 2 cpc</b> sul sito internet autorizzato dal DM 31.10.2006 <a href="http://www.progress-italia.it">www.progress-italia.it</a></li> </ul>	Euro 90,00* oltre IVA a lotto
<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Publicità legale art. 490 comma 2 cpc</b> sul sito internet autorizzato dal DM 31.10.2006 <a href="http://www.progress-italia.it">www.progress-italia.it</a></li> <li>- Pubblicazione dell'annuncio sui siti internet commerciali <a href="http://www.casa.it">www.casa.it</a>; <a href="http://www.idealista.it">www.idealista.it</a>; <a href="http://www.immobiliare.it">www.immobiliare.it</a></li> </ul>	Euro 110,00* oltre IVA a lotto
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Servizio di caricamento PVP con nomina di Pro.ges.s. S.r.l. in qualità di soggetto autorizzato al caricamento e anticipo pagamento del contributo Ministeriale per beni mobili registrati per la pubblicazione sul portale <b>(Euro 100,00 a lotto a carico della procedura)</b></li> </ul>	Euro 25,00 oltre IVA a lotto
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Noleggio sala aste per svolgimento gara sincrona mista</li> </ul>	A PREVENTIVO

### PROCEDURE CONCORSUALI

SERVIZIO dedicato alle PROC. CONCORSUALI	COSTO
<p><b>Console di gara per la vendita da DM 32/2015</b> - asta sincrona/sincrona mista/asincrona, immobiliare e mobiliare comprensivo della pubblicazione sul portale del gestore vendite e comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dashboard di vendita per il Professionista</li> <li>- Sistema di abilitazione per i soggetti partecipanti alla gara</li> <li>- Gestione delle cauzioni</li> <li>- Servizio di messaggistica e chat online integrata</li> <li>- Redazione automatica verbale di gara</li> <li>- Help desk telefonico e a mezzo email</li> </ul>	GRATUITO

- Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc sul sito internet autorizzato dal DM 31.10.2006 <a href="http://www.progress-italia.it">www.progress-italia.it</a>	GRATUITO
- Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc sul sito internet autorizzato dal DM 31.10.2006 <a href="http://www.progress-italia.it">www.progress-italia.it</a>	GRATUITO
- Pubblicazione dell'annuncio sui siti internet commerciali <a href="http://www.casa.it">www.casa.it</a> ; <a href="http://www.idealista.it">www.idealista.it</a> ; <a href="http://www.immobiliare.it">www.immobiliare.it</a>	
- Servizio di caricamento PVP con nomina di Pro.ges.s. S.r.l. in qualità di soggetto autorizzato al caricamento e anticipo pagamento del contributo Ministeriale per beni mobili registrati per la pubblicazione sul portale (Euro 100,00 a lotto a carico della procedura)	Euro 25,00 oltre IVA a lotto
	<b><u>DISTRETTO DI LECCO</u></b> Euro 60,00 oltre IVA a lotto
- Noleggio sala aste per svolgimento gara sincrona mista	<b><u>ALTRI DISTRETTI</u></b> A PREVENTIVO
	<b>Nessun costo a carico della procedura</b>
	<b><u>BENI IMMOBILI</u></b> Fino ad € 350.000: <b>3%</b> Da € 350.001 a € 700.000: <b>2,5%</b> Da € 700.001 a € 1.000.000: <b>2%</b> Oltre € 1.000.000: <b>1,5%</b>
- Pubblicazione, gestione dell'esperimento di gara e del processo di vendita analogico e telematico	
- Pubblicazione primo esperimento ed esperimenti successivi fino alla vendita	<b><u>BENI MOBILI E</u></b> <b><u>BENI MOBILI REGISTRATI</u></b> Percentuale del <b>10%</b>  Oltre IVA sul valore di aggiudicazione del bene <b>Commissione a carico dell'aggiudicatario</b>

\* (RAMO ESECUZIONI) Tariffa applicata per tutti i Tribunali italiani ad eccezione delle seguenti specifiche:

**TRIBUNALE DI MANTOVA**

Console di gara per la vendita da DM 32/2015

Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it)

Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc e commerciale [www.casa.it](http://www.casa.it) - [www.idealista.it](http://www.idealista.it) - [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)

Assistenza alla gara con personale dedicato

Euro 80,00 oltre IVA a Lotto

Euro 90,00 oltre IVA a Lotto

Euro 110,00 oltre IVA a Lotto

Euro 35,00 oltre IVA a Lotto

**TRIBUNALE DI FOGGIA**

Console di gara per la vendita da DM 32/2015

Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it)

Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc e commerciale [www.casa.it](http://www.casa.it) - [www.idealista.it](http://www.idealista.it) - [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)

Euro 80,00 oltre IVA a Lotto

Euro 90,00 oltre IVA a Lotto

Euro 110,00 oltre IVA a Lotto

**TRIBUNALE DI NAPOLI NORD**

Console di gara per la vendita da DM 32/2015

Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it) e commerciale [www.progress-immobili.it](http://www.progress-immobili.it)

Pubblicità siti commerciali [www.casa.it](http://www.casa.it) - [www.idealista.it](http://www.idealista.it)

Pubblicità siti commerciali [www.casa.it](http://www.casa.it) - [www.idealista.it](http://www.idealista.it) - [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)

Euro 60,00 oltre IVA a Lotto

Euro 80,00 oltre IVA a Lotto

Euro 50,00 oltre IVA a Lotto

Euro 60,00 oltre IVA a Lotto

**TRIBUNALE DI LECCO**

Console di gara per la vendita da DM 32/2015

Pubblicità legale art. 490 comma 2 cpc [www.aste.immobiliare.it](http://www.aste.immobiliare.it) - [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it)

Noleggio sala aste per svolgimento gara sincrona mista

Euro 75,00 oltre IVA a Lotto

Euro 80,00 oltre IVA a Lotto

Euro 60,00 oltre IVA a Lotto